



(I) CLASIFICACIÓN:	(II) CATEGORÍAS:
SU - SUELO URBANO.	CC - Consolidado NC - No Consolidado. NR - Nucleo Rural. NE - Nucleo Especial lineal.
NU - NO URBANIZABLE.	PE - Protección Específica. PG - Protección Planeamiento General. IN - Inadecuado para el desarrollo urbano.
UR - URBANIZABLE.	SS - Áreas Sectorizadas (Planes Parciales). NS - Terrenos Urbanizables No Sectorizados. ES - Terrenos Urbanizables Especiales (No Sectorizados).
SG - SISTEMA GENERAL.	VI - Vinculado. AD - Adscrito. NA - No Adscrito.

(III) CALIFICACIONES-USOS:	(IV) DENOMINACIÓN:	
EN TERMINO MUNICIPAL	A7 - Autovía A7. AB - Carretera de Abanilla. AC - Camino del Acueducto. AG - Agrícola. AJ - Ajuague (Humedal del). AS - Actividades de Servicios (Activ. Econ.). AT - Actividades Terciarias (Activ. Econ.). CG - Canteras y graveros. CM - Cementerio. CT - Carreteras. DP - Depuradora. EC - Equipamientos Colectivos. EG - Explotaciones Ganaderas. EL - Espacios Libres. EP - Espacios Protegidos en Suelo Urbanizable. FE - Forestal Protegido. IA - Infraestructuras de Abastecimiento. IE - Infraestructuras de Energía Eléctrica. IG - Infraestructuras de Suministro de Gas. IL - Industria Ligera (Activ. Econ.). IP - Industria Pesada (Activ. Econ.). IT - Infraestructuras de Telecomunicaciones. MP - Monte Utilidad Pública (CUP 164). PC - Vía Pecuaria. PF - Protección de Fauna. PP - Paisaje Protegido. RC - Rámbios y Cauces (Reserva de Dominio Público Hidráulico). RI - Canales de Riego. RMC - Red Municipal de Caminos. RN - Relieves Naturales. RS - Reserva de Vialidad. VG - Vialidad General. VV - Valores Paisajísticos. VW - Viviendas. ZP - ZEPA (Zona Especial Protección Aves)	HA - Hoya de los Asperos. HM - Huerto Moderno. HT - Huerto Tradicional. LA - Los Asperos. LC - Los Cuadros. LM - La Mina (Cabezo). LV - La Venta. MB - Monte de las Brujas. MC - Mar Caribe. ME - Azarbe del Merancho. ML - Azarbe de los Molinos. MM - Autovía al Mar Menor. MN - Mal Nombre (Cabezo). MO - Morales (Cabezo). MS - Camino de los Mesegueres. MT - Barrio de los Martillos. MZ - Matanzas. OL - Camino del Olivo. OS - Zona de ocio de El Sisicar. PA - Camino de las pardas. PERI - Plan Especial Reforma Interior. PM - Piedemonte de Sierra de Santomera. PN - Camino del Pantano. PS - Piscinas. RE - Colada del Reino. RM - Regadíos de Matanzas. RN - Rámbia Salada. SC - Sisicar. SM - Santomera. SO - Solana de Sierra de Santomera. SR - Sierra de Santomera. SZ - Subzona. TO - Camino del Coto. TR - Trigo (Cabezo del). TJ - Monte del Tio Jaro. UA - Unidad de Actuación. VC - Vereda de los Cuadros. VF - Camino Viejo de Fortuna. VG - Camino Viejo de Orihuela. VP - Vereda de Los Pinos. ER - Calle de la Ermita.

EN GENERAL:	AMBITOS REMITIDOS A INSTRUMENTO DE PLANEAMIENTO DE DESARROLLO CON DOCUMENTOS REDACTADOS, APROBADOS Y EN VIGOR:
(I) CLASIFICACIÓN. / (II) CATEGORÍA	(I) CLASIFICACIÓN. (II) CATEGORÍA.
(III) CALIFICACIONES-USOS. / (IV) DENOMINACIÓN.	(III) CALIFICACIONES-USOS. (IV) DENOMINACIÓN.

- Límite del Término Municipal.
 - Clasificación y Calificación de suelos.
 - Delimitación de ámbitos de gestión de suelos.
 - Alineaciones.
 - Soportales (en suelo urbano) y zona de protección (en carreteras).
 - Fondo máximo edificable y alineaciones de espacios libres.
 - Retranqueo de edificaciones.
 - Cauces y canales de riego.
 - Vía Pecuaría.
-
- Ámbito cuya representación gráfica se detalla en planos de mayor escala, en el Documento C-3 (Suelo Urbano).
 - Ámbito cuya representación gráfica se detalla en planos de escala 1/5000, en el Documento C-1 (Término Municipal).
 - Ámbito externo al Término Municipal de Santomera.
-
- Sistema general de Espacios Libres.
 - Sistema general de Equipamientos Comunitarios.
 - Sistema general de Carreteras de la Red Estatal y Regional.
 - Sistema general de Vialidad de la Red Municipal.
 - Sistema general de Reserva de Vialidad.



ILUSTRISIMO AYUNTAMIENTO DE SANTOMERA (MURCIA)

P.G.M.O.

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN (Aprobación Provisional)-SD.CCPT

DOCUMENTO C-3: PLANOS DEL SUELO URBANO

PLANO: Ordenación General del Territorio, Estructura Orgánica y Gestión Urbanística.

ORD SU.3 UA-20 Y NR-LOS PICOLAS.
(Clasificación y Calificación de Suelos).

ESCALA: **1:2.000** **ENERO 2.008**

REDACTORES:
PEDRO PINA RUIZ - ARQUITECTO.
TOMÁS FRANCO PÉREZ - ARQUITECTO MUNICIPAL.

EQUIPO DE COLABORADORES Y ASESORES:
(Véase Memoria Documentación)

