



00-37000 Construcciones y elementos catalogados de interés.

00-37000 Áreas catalogadas de interés.

A B C Nivel de protección arqueológica

ESQUEMA DE SITUACIÓN DE PLANOS EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE SANTOMERA

Nota sobre la simbología: Los elementos lineales, rallados o tramados, pueden representarse superpuestos unos a otros, manteniendo cada elemento su significado independiente.

Ejemplo: Una línea de trazos y otra de puntos al superponerse en la delimitación de zonas y ámbitos de gestión, no genera un nuevo tipo de línea de trazos y puntos alternos sino que mantienen su valor representativo como dos líneas independientes, aunque coincidan en parte en su trazado.

<ul style="list-style-type: none"> Límite del Término Municipal. Clasificación y Calificación de suelos. Delimitación de ámbitos de gestión de suelos. Alineaciones. Soportales (en suelo urbano) y zona de protección (en carreteras). Fondo máximo edificable y alineaciones de espacios libres. Retranqueo de edificaciones. Cauces y canales de riego. Carril bici. L.I.C.S. (Humedal del Ajaque y Cueva de las Yeseras). Vía Pecuaría. P.O.R.N. (Plan de Ordenación de los Recursos Naturales). Monte Público (CUP 164 "Los Cuadros Los Asperos"). Ámbito cuya representación gráfica se detalla en planos de mayor escala, en el Documento C-3 (Suelo Urbano). Ámbito cuya representación gráfica se detalla en planos de escala 1/5000, en el Documento C-1 (Término Municipal). Ámbito externo al Término Municipal de Santomera. Sistema general de Espacios Libres. Sistema general de Equipamientos Comunitarios. Sistema General de Espacios Naturales. Sistema general de Carreteras de la Red Estatal y Regional. Sistema general de Viario de la Red Municipal. Sistema general de Reserva de Viario. Zona de Policía de la Reserva de Dominio Público Hidráulico. Ubicación Preferente de los Sistemas Locales de Espacios Libres y/o Equipamientos Comunitarios (sin contorno definido). 	<p>(I) CLASIFICACIÓN:</p> <p>SU – SUELO URBANO.</p> <p>NU – NO URBANIZABLE.</p> <p>UR – URBANIZABLE.</p> <p>SG – SISTEMA GENERAL.</p> <p>(II) CATEGORÍAS:</p> <p>CC – Consolidado.</p> <p>NC – No Consolidado.</p> <p>NR – Núcleo Rural.</p> <p>NE – Núcleo Especial lineal.</p> <p>PE – Protección Específica.</p> <p>PG – Protección Planeamiento General.</p> <p>IN – Inadecuado para el desarrollo urbano.</p> <p>SS – Áreas Sectorizadas (Planes Parciales).</p> <p>NS – Terrenos Urbanizables No Sectorizados.</p> <p>ES – Terrenos Urbanizables Especiales (No Sectorizados).</p> <p>VI – Vinculado.</p> <p>AD – Adscrito.</p> <p>NA – No Adscrito.</p> <p>(III) CALIFICACIONES-USOS:</p> <p>EN TÉRMINO MUNICIPAL:</p> <p>AA – Área arqueológica.</p> <p>AG – Agrícola.</p> <p>AJ – Aljube (Humedal del).</p> <p>AS – Actividades de Servicios (Activ. Econ.).</p> <p>AT – Actividades Terciarias (Activ. Econ.).</p> <p>CG – Contorno y groveros.</p> <p>CM – Cementerio.</p> <p>CT – Carreteras.</p> <p>DP – Depuradora.</p> <p>EC – Equipamientos Colectivos.</p> <p>ED – Explotaciones Ganaderas.</p> <p>EL – Espacios Libres.</p> <p>FP – Forestal Protegido.</p> <p>IE – Infraestructuras de Abastecimiento.</p> <p>IE – Infraestructuras de Energía Eléctrica.</p> <p>IL – Infraestructuras de Suministro de Gas.</p> <p>IL – Industria Ligera (Activ. Econ.).</p> <p>IP – Industria Pesada (Activ. Econ.).</p> <p>IS – Infraestructuras de Telecomunicaciones.</p> <p>MP – Monte Utilidad Pública (CUP 164).</p> <p>NI – Espacios Naturales.</p> <p>PC – Vía Pecuaría.</p> <p>PF – Protección de Fauna.</p> <p>PDN – Plan Ordenación Recursos Naturales.</p> <p>RC – Ramblas y Cauces (Reserva de Dominio Público Hidráulico).</p> <p>RI – Reservas de Riego.</p> <p>RMC – Red Municipal de Caminos.</p> <p>RN – Reserva de Naturales.</p> <p>RV – Reserva de Viario.</p> <p>VG – Vía General.</p> <p>VP – Valores Paisajísticos.</p> <p>VV – Viviendas.</p> <p>ZP – ZEPA (Zona Especial Protección Aves).</p> <p>EN NÚCLEOS URBANOS:</p> <p>(1) – Residencial.</p> <p>(2) – Espacios Libres y Zonas Verdes.</p> <p>(3) – Diferencial.</p> <p>(4) – Edificios Protegidos.</p> <p>(5) – Industrial.</p> <p>(6) – Servicios Terciarios-Almacén y Distribución.</p> <p>(IV) DENOMINACIÓN:</p> <p>AJ – Autovía A7.</p> <p>AB – Carretera de Abanilla.</p> <p>AC – Camino del Acueducto.</p> <p>AL – Carretera de Alquerías.</p> <p>AM – Azarbe Mayor.</p> <p>AP – Azarbe de los Pérez.</p> <p>LA – La Aserradora.</p> <p>AR – Camino de la Aurora.</p> <p>AZ – Alquería Zarziche.</p> <p>BA – Barrio de la Almazara.</p> <p>BC – Barrio de los Castellanos.</p> <p>BE – Cobeco Berriego.</p> <p>BF – Barrio de las Farinas.</p> <p>BL – Barrio de la Inmortalidad.</p> <p>BL – Barranco Largo (Cerro del).</p> <p>BM – Barrio de los Mauricios.</p> <p>BN – Barrio de los Nemesios.</p> <p>BP – Barrio de las Picalas.</p> <p>BU – Builtrago (Cabezo de los).</p> <p>BV – Barrio de la Venta.</p> <p>BZ – Barrio de la Zanca.</p> <p>CA – Carretera Alicante.</p> <p>CB – Carretera Benferri.</p> <p>CC – Cobeco Dispersos.</p> <p>CE – Calle Cuatro Esquinas.</p> <p>CF – Carretera de Fortuna.</p> <p>CL – Barrio de los Clotos.</p> <p>CN – Camino del Convento.</p> <p>CO – Barrio de los Costaneros.</p> <p>CP – Cañada Perdida.</p> <p>CR – Camino de la Rambla.</p> <p>CS – Circunvalación Sur de la N-340.</p> <p>CY – Cuello de la Tinaja.</p> <p>CV – Camino de la Venta.</p> <p>CU – Cueva de las Yeseras.</p> <p>BZ – Barrio de las Zancas.</p> <p>ED – Estudio de Detalle.</p> <p>EM – Embalse de Santomera.</p> <p>EN – EDAR NORTE.</p> <p>GI – Ginefa (Cabezo de los).</p> <p>GA – Calle de la Ermita.</p> <p>HA – Hoya de los Asperos.</p> <p>HM – Huerta Moderna.</p> <p>HR – Entorno de la casa de los hermanos Hernández-Ros Murcia.</p> <p>HT – Huerta Tradicional.</p> <p>LA – Los Asperos.</p> <p>LC – Los Cuadros.</p> <p>LM – La Mina (Cabezo).</p> <p>LV – La Venta.</p> <p>MB – Monte de los Brujas.</p> <p>MC – Mar Caribe.</p> <p>ME – Azarbe del Maranchó.</p> <p>ML – Monte de los Molinos.</p> <p>MM – Autovía al Mar Menor.</p> <p>MN – Molinos (Cabezo).</p> <p>MO – Morales (Cabezo).</p> <p>MS – Camino de los Masegueros.</p> <p>MT – Barrio de los Martillos.</p> <p>MZ – Matanzas.</p> <p>OL – Camino del Olivo.</p> <p>OS – Zona de soto de El Sisacar.</p> <p>PD – Páidrepartivo.</p> <p>PA – Camino de las parras.</p> <p>PERI – Plan Especial Reforma Interior.</p> <p>FM – Pedimento de Sierra de Santomera.</p> <p>PN – Camino del Pantano.</p> <p>PS – Fisicinos.</p> <p>RE – Colada del Reino.</p> <p>RM – Regadíos de Matonzos.</p> <p>ES – Rambla Solada.</p> <p>SC – Sisacar.</p> <p>SM – Santomera.</p> <p>SO – Solana de Sierra de Santomera.</p> <p>SIR – Sierra de Santomera.</p> <p>SZ – Sierra de la Venta.</p> <p>TO – Camino del Coto.</p> <p>TR – Trigo (Cabezo del).</p> <p>TJ – Monte del Tio Jaro.</p> <p>UA – Unidad de Actuación.</p> <p>VC – Vereda de los Cuadros.</p> <p>VF – Camino Viejo de Fortuna.</p> <p>VQ – Camino Viejo de Oribueta.</p> <p>VP – Vereda de Los Pinos.</p>	<p>Ilustrísimo Ayuntamiento de Santomera</p> <p>PLANEAMIENTO GESTIÓN URBANÍSTICA</p> <p>P.G.M.O.</p> <p>PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN</p> <p>Doc. (Aprobación Definitiva Parcial) - SD.2sd</p> <p>DOCUMENTO C-1:</p> <p>PLANOS DEL TÉRMINO MUNICIPAL</p> <p>PLANO: ORD 2</p> <p>ESCALA: 1:5.000</p> <p>SUSTITUYE A:</p> <p>ORDENACIÓN General del Territorio. Estructura Orgánica y Gestión Urbanística. Clasificación y Calificación de Suelos.</p> <p>Ámbitos de la subsanación de deficiencias: MZ-22</p> <p>FECHA: FEBRERO / 2013</p> <p>VERSIÓN: (ADP)-SD.2sd</p> <p>EL ARQUITECTO MUNICIPAL:</p> <p>Fdo. TOMÁS FRANCO PÉREZ.</p> <p>EXPEDIENTE. N.º:</p>
---	--	---