

AYUNTAMIENTO DE SANTOMERA (AYTO)



TECNICO PLANEAMIENTO INTERINO (ARQ1) - 2020
TEST PROCESO TÉCNICO PLANEAMIENTO INTERINO
Viernes 05 Febrero 2021

ID:	Modelo: 1	Firma:
Nombre:		
Apellidos:		

- De acuerdo con lo dispuesto en el R.D. 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de la Entidades Locales, que se entiende por bienes semovientes (Señale la respuesta correcta):**
 - Muebles pendientes de subasta.
 - Edificios que han agotado su vida útil.
 - Ganado.
 - Créditos y derechos personales de la Corporación.
- La «ordenación del territorio» constituye la expresión espacial de las políticas económicas, sociales, culturales y medioambientales con incidencia territorial, formulada mediante «instrumentos» ¿Cuál de los instrumentos siguientes tiene carácter excepcional, según la Ley 13/2015, de 30 de marzo, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia? (Señale la respuesta correcta):**
 - Programas de Actuación Territorial.
 - Actuaciones de Interés Regional.
 - Planes de Ordenación Territorial.
 - Directrices de Ordenación Territorial.
- Según la Ley Orgánica 32007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, la igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres:**
 - Es un principio informador del ordenamiento jurídico.
 - Se integrará y observará en la interpretación de las normas jurídicas.
 - Se integrará y observará en la aplicación de las normas jurídicas
 - Todas son correctas.
- Según el art. 240 de la Ley 9/2017, la expedición de certificaciones mensuales corresponderá a:**
 - El Jefe de Obra.
 - El Contratista.
 - La Administración.
 - Ninguno de los anteriores.

- 5. En la Ley 4/2017, de accesibilidad universal en la Región de Murcia, para los espacios públicos urbanizados, se establecen determinadas condiciones de accesibilidad, entre ellas:**
- a) Los espacios públicos urbanizados se construirán, utilizarán y mantendrán de modo que se garantice un uso no discriminatorio, independiente y seguro de éstos, conforme a los principios rectores de la presente ley y a su normativa de desarrollo, con el fin de hacer efectiva la igualdad de oportunidades y la accesibilidad universal.
 - b) Los espacios públicos urbanizados se construirán y utilizarán de modo que se garantice un uso no discriminatorio, independiente y seguro de éstos, conforme a los principios rectores de la presente ley y a su normativa de desarrollo, con el fin de hacer efectiva la igualdad de oportunidades y la accesibilidad universal.
 - c) Los espacios públicos urbanizados, nuevos y existentes, se construirán, utilizarán y mantendrán de modo que se garantice un uso no discriminatorio, independiente y seguro de éstos, conforme a los principios rectores de la presente ley y a su normativa de desarrollo, con el fin de hacer efectiva la igualdad de oportunidades y la accesibilidad universal.
 - d) Los espacios públicos urbanizados se proyectarán, construirán, utilizarán y mantendrán de modo que se garantice un uso no discriminatorio, independiente y seguro de éstos, conforme a los principios rectores de la presente ley y a su normativa de desarrollo, con el fin de hacer efectiva la igualdad de oportunidades y la accesibilidad universal.
- 6. Según el Documento Básico de Seguridad en caso de incendio, DB-SI, y su ámbito de aplicación ¿cuál de las siguientes frases es incorrecta?**
- a) El ámbito de aplicación de este DB son las obras de edificación.
 - b) El ámbito de aplicación de este DB excluye los edificios, establecimientos y zonas de uso industrial.
 - c) El ámbito de aplicación de este DB no incluye exigencias dirigidas a limitar el riesgo de inicio de incendio relacionado con las instalaciones o los almacenamientos regulados por reglamentación específica.
 - d) El ámbito de aplicación de este DB son las obras de edificación, incluidas aquellas a las que les sea de aplicación el "Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales".
- 7. El programa de actuación una vez aprobado inicialmente se someterá a información pública por plazo mínimo de. (Señale la respuesta correcta).**
- a) 20 días.
 - b) 30 días hábiles.
 - c) 1 mes.
 - d) 30 días naturales.
- 8. Según la Ley 39/2015, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la motivación de un acto administrativo, consiste:**
- a) La decisión.
 - b) Estimar o desestimar las pretensiones formuladas por los interesados.
 - c) Decidir todas las cuestiones, tanto de forma, cómo de fondo.
 - d) Una sucinta referencia de hechos, y fundamentos de derechos.
- 9. El Real Decreto 732/2019, por la que se modifica el Código técnico de la Edificación, modifica algunos documentos básico, que son:**
- a) DB-SI, DB-HE y DB-HS.
 - b) DB-SE, DB-HE y DB-HS.
 - c) DB-HS, DB-HE Y DB-SUA.
 - d) DB-SI, DB-HE y DB-SUA.
- 10. El Real Decreto 235/2013, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de eficiencia energética de los edificios, es de aplicación a:**
- a) Todos los edificios.
 - b) Edificios de nueva construcción.
 - c) Edificios o parte de edificios existentes que se vendan o alquilen, cualquiera que sea su uso.
 - d) Edificios o parte de edificios en los que una autoridad pública ocupe una superficie útil total superior a 100 m².

- 11. El sistema de concertación indirecta, se podrá utilizar a solicitud de alguno de los propietarios de los terrenos de la correspondiente unidad de actuación que represente al menos el siguiente tanto por ciento de la superficie de la unidad. (Señale la respuesta correcta).**
- a) El 15%
 - b) El 25%
 - c) El 50%
 - d) El 60%
- 12. Según el art. 243 de la Ley 9/2017, la aprobación de la certificación de Liquidación de las Obras, se efectuará de forma ordinaria :**
- a) En un plazo máximo de 30 días desde la recepción de las obras, pudiendo prorrogarse para presupuestos superiores a 12 millones.
 - b) En un plazo máximo de tres meses, desde la recepción de las obras, pudiendo prorrogarse para presupuestos superiores a 12 millones.
 - c) En el plazo máximo de un año, desde la recepción de las obras.
 - d) Ninguno de los anteriores.
- 13. Respecto al Tribunal Constitucional, es competente para conocer:**
- a) Del recurso de inconstitucionalidad contra leyes y disposiciones normativas con fuerza de ley.
 - b) Del recurso de amparo por violación de los derechos y libertades referidos en el artículo 53, 2, de la Constitución, en los casos y formas que la ley establezca.
 - c) De los conflictos de competencias entre las Comunidad Autónomas y el Estado, o de las de estas entre sí.
 - d) Todas son correctas.
- 14. Según el art. 245 de la Ley 9/2017, procederá la resolución del contrato de obras cuando:**
- a) Solo si, existe una demora injustificada en la comprobación del replanteo.
 - b) Solo si, hay suspensión de la iniciación de la obra por un plazo superior a 4 meses.
 - c) Solo si, hay Suspensión de la obra, por parte de la Administración por un plazo superior a 8 meses.
 - d) En cualquiera de las anteriores.
- 15. De acuerdo con lo dispuesto en la Ley 4/2009, de Protección ambiental integrada, incurrir en demora no justificada en la aportación de documentos solicitados por la Administración, es una infracción (Señale la respuesta correcta):**
- a) Muy grave.
 - b) Grave.
 - c) Leve.
 - d) Es una irregularidad, pero no es infracción.
- 16. Las competencias propias de los entes locales:**
- a) Se determinan por la propia entidad, ya que gozan de potestad de auto- organización.
 - b) Sólo pueden ser determinadas por Ley.
 - c) Depende del contenido de la competencia.
 - d) Ninguna es correcta.
- 17. Según el Código Técnico de la Edificación ¿pueden realizarse soluciones alternativas que se aparten total o parcialmente de los DB?**
- a) No, en ningún caso.
 - b) Sólo en edificios de uso público.
 - c) Sí, siempre que se justifique documentalmente que sus prestaciones son, al menos, equivalentes a los que se obtendrían por la aplicación de los DB.
 - d) Únicamente en actuaciones en edificios protegidos.

- 18. De acuerdo con lo dispuesto en el PGMO de Santomera, la altura libre en cualquier punto de un local destinado a garaje-aparcamiento no podrá ser menor de (Señale la respuesta correcta):**
- a) 1,90 m.
 - b) 2,00 m.
 - c) 2,10 m.
 - d) 2,20 m.
- 19. La Infraestructura de Datos Espaciales de la Región de Murcia (IDERM) o Sistema Territorial de Referencia presta sus servicios a través del geoportal web denominado SITMURCIA, ofreciendo servicios como el denominado por el Open Geospatial Consortium (OGC) como "Web Feature Service" o WFS ¿Qué servicio es éste? (Señale la respuesta correcta):**
- a) Visualización e interoperabilidad de la información geográfica en Internet.
 - b) Publicación y búsqueda de la descripción de los conjuntos de datos y servicios web.
 - c) Descargar copias de conjuntos de datos espaciales.
 - d) Visualización e interoperabilidad de la información geográfica y consulta del valor del atributo o atributos almacenados en cada píxel.
- 20. La pendiente máxima señalada en el DB SUA1 –Seguridad frente al riesgo de caída- para resolver los desniveles que no excedan de 5 cm en zonas de uso público es del:**
- a) 10 %.
 - b) 20 %.
 - c) 30 %.
 - d) 25 %.
- 21. El proyecto de reparcelación una vez aprobado inicialmente se someterá a información pública por plazo mínimo de. (Señale la respuesta correcta)**
- a) 10 días.
 - b) 20 días.
 - c) 30 días.
 - d) Un mes.
- 22. La Sección HS1 Protección frente a la humedad del Documento Básico Salubridad, DB-HS, es de aplicación a:**
- a) Solamente a los suelos que están en contacto con el terreno y a los cerramientos que están en contacto con el aire exterior.
 - b) Se aplica a los muros y suelos que están en contacto con el terreno y a los cerramientos que están en contacto con el aire exterior de todos los edificios incluidos en el ámbito de aplicación general del CTE.
 - c) Se aplica a los muros y suelos que están en contacto con el terreno y a los cerramientos que están en contacto con el aire exterior de todos los edificios, con la excepción de las medianerías que vayan a quedar descubiertas porque no se ha edificado en los solares colindantes.
 - d) Se aplica a los muros y suelos que están en contacto con el terreno y a los cerramientos que están en contacto con el aire exterior de todos los edificios, con la excepción de los suelos de los balcones y terrazas.
- 23. La garantía de las obras de urbanización en el sistema de concertación directa y en el sistema de compensación se constituirá. (Señale la respuesta correcta)**
- a) Con carácter previo a la aprobación inicial del proyecto de urbanización.
 - b) Con carácter previo a la aprobación definitiva del proyecto de reparcelación.
 - c) Con posterioridad a la aprobación definitiva del proyecto de urbanización.
 - d) Con carácter previo a la aprobación definitiva del correspondiente plan parcial, especial o de desarrollo que resulte de aplicación.

- 24. Según el art. 70 de la Ley 9/2017, cuando las obras presenten singularidades no normales o generales a las de su clase, y sí en cambio asimilables a tipos de obra correspondientes a otros subgrupos diferentes del principal, la exigencia de clasificación se extenderá también a estos subgrupos, con las siguientes limitaciones:**
- a) Salvo excepciones, no podrán ser más de 2 subgrupos, y no superar en su conjunto el 40% del precio total del contrato.
 - b) Salvo excepciones, no podrán ser más de 4 subgrupos, y siempre que supere cada uno de ellos el 20% del precio total del contrato.
 - c) Salvo excepciones, podrán ser todos los que superen, cada uno de ellos, el 20% del precio total del contrato.
 - d) Ninguna de las anteriores es correcta.
- 25. Los ingresos procedentes de la enajenación del patrimonio público del suelo, conforme a la Ley 13/2015, de 30 de marzo, se deberán. (Señale la respuesta correcta).**
- a) No se podrá enajenar.
 - b) Se reinvertirá en el patrimonio municipal del suelo.
 - c) El 50% se destinará como mínimo a gastos sociales y a disminuir la deuda municipal y el resto será de libre disposición.
 - d) Se destinará a disminuir la deuda municipal de carácter urbanístico.
- 26. Según el Documento Básico Ahorro de energía, DB-HE, ¿cuál de las siguientes opciones define correctamente en qué consiste el requisito básico de “Ahorro de energía”?:**
- a) En conseguir reducir a límites sostenibles el consumo de un edificio, al tiempo que parte de dicho consumo proceda de fuentes de energía renovable (por las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento).
 - b) En conseguir reducir a límites sostenibles el consumo de un edificio, al tiempo que parte de dicho consumo proceda de fuentes de energía renovable (por las características de su construcción, uso y mantenimiento).
 - c) En conseguir reducir a límites sostenibles el consumo de un edificio, al tiempo que parte de dicho consumo proceda de fuentes de energía renovable (por las características de su construcción y uso).
 - d) En conseguir reducir a límites sostenibles el consumo de un edificio, al tiempo que parte de dicho consumo proceda de fuentes de energía renovable (por las características de su construcción y mantenimiento).
- 27. La constitución y gestión de patrimonios públicos de suelo, conforme a la Ley 13/2015, de 30 de marzo, forma parte de las competencias urbanísticas de la administración (Señale la respuesta correcta).**
- a) De ordenación.
 - b) De gestión y ejecución del planeamiento.
 - c) De gestión del planeamiento.
 - d) De intervención en el mercado del suelo.
- 28. La revisión del plan general municipal de ordenación en los municipios sujetos al régimen general o común se debe aprobar por el siguiente órgano y mayoría. (Señale la respuesta correcta).**
- a) Por el pleno por mayoría absoluta.
 - b) Por el pleno por mayoría simple.
 - c) Por el pleno o por su delegación por la junta de gobierno local por mayoría absoluta.
 - d) Por el pleno o por su delegación por la junta de gobierno local por mayoría simple.
- 29. En el contrato de obras, según el art. 62 de la Ley 9/2017. ¿ Quién será el responsable del contrato de Obra?. Señala la respuesta correcta:**
- a) El Secretario del Ayuntamiento.
 - b) El Jefe del Servicio de Contratación.
 - c) El Director Facultativo.
 - d) El Director de Ejecución.

30. En los centros que ofrecen el segundo ciclo de educación infantil:

- a) Deben contar con un mínimo de tres unidades, salvo aquellos centros que atiendan a poblaciones de especiales características sociodemográficas o escolares.
- b) Deben contar con un mínimo de dos unidades, salvo aquellos centros que atiendan a poblaciones de especiales características sociodemográficas o escolares.
- c) Deben contar con un mínimo de tres unidades, sin excepciones.
- d) Deben contar con un mínimo de dos unidades, sin excepciones.

31. Según el artículo 68 de la Constitución Española, ¿cuándo termina el mandato de los diputados?

- a) De manera irrenunciable cuatro años después de su elección.
- b) Cuatro años después de su elección o el día de disolución de la Cámara.
- c) Improrrogablemente a los ocho años después de su elección.
- d) Cuatro años después de su elección o el día de convocatoria de la nueva Cámara

32. Según la Ley 39/2015, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se consideran interesados en el procedimiento administrativo, señala la respuesta incorrecta:

- a) Quienes lo promuevan como titulares de derechos o intereses legítimos individuales.
- b) Quienes lo promuevan como titulares de derechos o intereses legítimos colectivos.
- c) Los que, sin haber iniciado el procedimiento, tengan derechos que puedan resultar afectados por la decisión que en el mismo se adopte.
- d) Aquellos cuyos intereses legítimos, individuales o colectivos, puedan resultar afectados por la resolución y siempre que se personen en el procedimiento durante el trámite de audiencia.

33. En el Reglamento General de Policía de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas, Real Decreto 2.816/1982, con carácter general, la altura mínima libre que han de tener los locales destinados a espectáculos públicos, no será inferior a:

- a) 3,00 metros.
- b) 3,20 metros.
- c) 3,50 metros.
- d) 4,00 metros.

34. Según la disposición adicional 5 de la Ley 38/1999 LOE, que modifica el art 54 de la ley de Expropiación Forzosa, y que regula los casos en los que procede el derecho de reversión, si no se ejecutan las obras objeto de expropiación, establece que procederá la reversión en los siguientes casos, señala el correcto:

- a) Si se ha notificado la desafectación o intención de no ejecutar las obras, procederá si se ejercita el derecho en un plazo de 6 meses.
- b) Si no se ha notificado, procederá para excesos de expropiación o la desafectación, si no han transcurrido más de 10 años desde la fecha de toma de posesión.
- c) Si no se ha notificado, procederá cuando hayan transcurrido 5 años desde la toma de posesión, sin iniciarse la obra prevista.
- d) Si no se ha notificado, cuando la ejecución de las obras estén suspendidas más de un año, sin que se produzca acto de reanudación.

35. De acuerdo con lo dispuesto en el PGM de Santomera, se distinguen dos tipos de residencia familiar, las viviendas y las viviendas-apartamento. Además de las exigencias de un número de piezas habitacionales, a las viviendas se les exige que tengan una superficie útil superior a (Señale la respuesta correcta):

- a) 50 m².
- b) 55 m².
- c) 60 m².
- d) 65 m².

- 36. La escala mínima que deben contener los planos de ordenación de los planes parciales será de. (Señale la respuesta correcta).**
- a) 1:2000
 - b) 1:1000
 - c) 1:3000
 - d) 1:4000
- 37. Según la Constitución Española, el Rey:**
- a) Arbitra y regenta el funcionamiento regular de las instituciones
 - b) Arbitra y modera el funcionamiento regular de las instituciones
 - c) Arbitra, regenta y modera el funcionamiento regular de las instituciones
 - d) Arbitra, regenta y organiza el funcionamiento regular de las instituciones
- 38. Por la ocupación del dominio público municipal mediante el establecimiento de mesas y sillas, el Ayuntamiento de Santomera podrá exigir el abono de (Señale la respuesta correcta).**
- a) Precios privados.
 - b) Contribuciones especiales.
 - c) Precios públicos.
 - d) Tasas.
- 39. En un edificio fuera de ordenación se podrán ejecutar las siguientes obras. (Señale la respuesta correcta).**
- a) No se podrá ejecutar ninguna obra.
 - b) Sólo se podrán ejecutar obras provisionales.
 - c) Se podrán ejecutar obras de aumento de volumen.
 - d) Se podrán ejecutar obras de mantenimiento.
- 40. Según la Ley de Haciendas Locales, la contraprestación pecuniaria por la utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local se denomina:**
- a) Impuesto directo.
 - b) Precio público.
 - c) Contribución especial.
 - d) Tasa.
- 41. Según el art. 160 del Reglamento R.D. 10989/2001, durante la ejecución de las obras solo podrán introducir variaciones, sin aprobación previa, en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas, siempre que representen un incremento no superior a:**
- a) Al 20 por ciento.
 - b) Al 15 por ciento.
 - c) Al 10 por ciento.
 - d) Al 3 por ciento.
- 42. Según la Ley 39/2015, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los plazos en el procedimiento expresados en meses o en años, se contarán:**
- a) A partir de los 20 días siguientes a la notificación o publicación.
 - b) A partir del día de la notificación o publicación.
 - c) Desde la fecha en que indica la norma.
 - d) A partir del día siguiente a la notificación o publicación.

43. Las categorías de la clasificación de los contratos son:

Categoría 1. Presupuesto menor de 150.000 euros

Categoría 2. Presupuesto mayor de 150.000 euros y menor o igual de 360.000 euros.

Categoría 3. Presupuesto mayor de 360.000 euros y menor o igual de 840.000 euros.

Categoría 4. Presupuesto mayor de 840.000 euros y menor o igual de 2.400.000 euros.

Categoría 5. Presupuesto mayor de 2.400.000 euros y menor o igual de 5.000.000 euros.

Categoría 6. Presupuesto mayor de 5.000.000 euros.

Para una obra con un presupuesto de 800.000 euros y un plazo de ejecución de 8 meses, ¿cuál es la categoría correspondiente?

- a) Categoría 2.
- b) Categoría 3.
- c) Categoría 4.
- d) Categoría 5.

44. ¿Cuál de estos entes, no se considera entidad local?:

- a) Áreas Metropolitanas.
- b) Mancomunidades de Municipios.
- c) Comarcas.
- d) Todas tienen la condición de entidad local.

45. Según el Documento Básico Protección frente al ruido, DB-HR, ¿cuál de las siguientes condiciones de montaje de equipos generadores de ruido estacionario es la correcta?:

- a) Los equipos se instalarán sobre soportes anti-vibratorios elásticos cuando el equipo no posea una base propia suficientemente rígida para resistir los esfuerzos causados por su función o se necesite la alineación de sus componentes, como por ejemplo del motor y el ventilador o del motor y la bomba.
- b) Los equipos se instalarán sobre soportes anti-vibratorios elásticos cuando se trate de equipos pequeños y compactos o sobre una bancada de inercia cuando el equipo no posea una base propia suficientemente rígida para resistir los esfuerzos causados por su función o se necesite la alineación de sus componentes, como por ejemplo del motor y el ventilador o del motor y la bomba.
- c) Los equipos se instalarán sobre una bancada de inercia cuando se trate de equipos pequeños y compactos.
- d) En caso de equipos instalados sobre una bancada de inercia, la bancada no será necesario que sea de hormigón o acero, pues entre ésta y la estructura del edificio deben interponerse elementos anti-vibratorios.

46. Las categorías de la clasificación de los contratos son:

Categoría 1. Presupuesto menor de 150.000 euros.

Categoría 2. Presupuesto mayor de 150.000 euros y menor o igual de 360.000 euros.

Categoría 3. Presupuesto mayor de 360.000 euros y menor o igual de 840.000 euros.

Categoría 4. Presupuesto mayor de 840.000 euros y menor o igual de 2.400.000 euros.

Categoría 5. Presupuesto mayor de 2.400.000 euros y menor o igual de 5.000.000 euros.

Categoría 6. Presupuesto mayor de 5.000.000 euros.

Para una obra con un presupuesto de 3.800.000 euros, y un plazo de ejecución de 20 meses. ¿Cuál es la categoría que le corresponde?.

- a) Categoría 2.
- b) Categoría 3.
- c) Categoría 4.
- d) Categoría 5.

47. Las disposiciones de carácter general en el ámbito municipal, pueden revestir la forma de:

- a) Reglamentos, ordenanzas y bandos.
- b) Reglamentos, ordenanzas, bandos y apercibimientos.
- c) Únicamente reglamentos y ordenanzas.
- d) Únicamente reglamentos y apercibimientos.

- 48. ¿Qué debe contener un Plan de Control de Calidad como mínimo? Indique la respuesta correcta:**
- a) Los valores mínimos y máximos de aceptación y rechazo de los ensayos.
 - b) Los criterios para la recepción de obra de los productos, materiales, equipos y sistemas, con indicación de la documentación que han de acompañar.
 - c) El número de lotes a ensayar, el cumplimiento de la normativa de aplicación y las pruebas de servicio de instalaciones, fachadas y cubiertas.
 - d) Los criterios de calidad exigibles.
- 49. En las medidas de ahorro y conservación en el consumo de agua en la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia se establece que en el diseño de las nuevas zonas verdes públicas o privadas ha de incluir sistemas efectivos de ahorro de agua y, como mínimo:**
- a) Detectores de humedad en suelo.
 - b) Programadores de riego y aspersores de corto alcance en zonas de pradera.
 - c) Riego por goteo en zonas arbustivas y en árboles.
 - d) El conjunto de todas.
- 50. De conformidad con el Documento Básico de Seguridad en caso de incendio, DB-SI, en relación con las escaleras protegidas ¿cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?**
- a) En un recinto destinado exclusivamente a circulación y compartimentado del resto del edificio mediante elementos separadores EI-90.
 - b) El recinto tiene como máximo dos accesos en cada planta, los cuales se realizan a través de puertas EI 60-C5.
 - c) En la planta de salida del edificio, la longitud del recorrido desde la puerta de salida del recinto de la escalera, o en su defecto desde el desembarco de la misma, hasta una salida del edificio no debe exceder de 25 metros, excepto cuando dicho recorrido se realice por un sector de riesgo mínimo.
 - d) El recinto cuenta exclusivamente con ventilación natural como medida de protección frente al humo.
- 51. Según La Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, el incumplimiento por los trabajadores de las obligaciones en materia de prevención de riesgos laborales.**
- a) Dará lugar a la apertura de un expediente por falta grave siempre que así lo contemple el convenio colectivo aplicable.
 - b) Dará lugar a responsabilidades administrativas o penales.
 - c) Tendrá la consideración de incumplimiento laboral a los efectos previstos en el artículo 58.1 del Estatuto de los Trabajadores o de falta, en su caso, conforme a lo establecido en la correspondiente normativa sobre régimen disciplinario de los funcionarios públicos o del personal estatutario al servicio de las Administraciones.
 - d) No implica ninguna consecuencia si no se producen daños.
- 52. De acuerdo con el sistema geodésico de referencia oficial en España, la representación planimétrica de la cartografía terrestre a escala 1:10000, se debe representar mediante el sistema de referencia de coordenadas (Señale la respuesta correcta):**
- a) ETRS-Cónica Conforme de Lambert.
 - b) ETRS-Transversa de Mercator.
 - c) ETRS-Estereográfica.
 - d) ETRS-Gauss-Krüger

- 53. Según el Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad, DB-SUA, ¿Cuál de las cuatro siguientes opciones es la respuesta correcta en un itinerario accesible?:**
- a) No se admiten escalones; 1,50 metros de diámetro libre para giro en vestíbulo de entrada; anchura libre en pasillos mayor o igual a 1,00 metros; puertas de anchura libre mayor o igual a 0,80 metros; felpudos encastrados en pavimento; pendiente en sentido de la marcha menor o igual al 6 %.
 - b) No se admiten escalones; 1,50 metros de diámetro libre para giro en vestíbulo de entrada; anchura libre en pasillos mayor o igual a 1,20 metros; puertas de anchura libre mayor o igual a 0,80 metros; felpudos encastrados en pavimento; pendiente en sentido de la marcha menor o igual al 4 %.
 - c) No se admiten escalones; 1,20 metros de diámetro libre para giro en vestíbulo de entrada; anchura libre en pasillos mayor o igual a 1,20 metros; puertas de anchura libre mayor o igual a 0,80 metros; felpudos encastrados en pavimento; pendiente en sentido de la marcha menor o igual al 6 %.
 - d) No se admiten escalones; 1,20 metros de diámetro libre para giro en vestíbulo de entrada; anchura libre en pasillos mayor o igual a 1,00 metros; puertas de anchura libre mayor o igual a 0,80 metros; felpudos encastrados en pavimento; pendiente en sentido de la marcha menor o igual al 4 %.
- 54. Según la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación, establece en el art. 3 los requisitos básicos de la edificación relativos a la funcionalidad, seguridad y habitabilidad, ¿cuántos son?**
- a) Funcionalidad (3), Seguridad (2) y Habitabilidad (4).
 - b) Funcionalidad (3), Seguridad (3) y Habitabilidad (3).
 - c) Funcionalidad (4), Seguridad (3) y Habitabilidad (4).
 - d) Funcionalidad (3), Seguridad (2) y Habitabilidad (3).
- 55. Según la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación, qué fecha a partir de la cual empieza a computar los plazos, para poder exigir responsabilidades por daños o vicios ocultos en las edificaciones, es:**
- a) La del Contrato de Obra.
 - b) La del Visado del Proyecto de obra.
 - c) La del Certificado Final de Obra.
 - d) La del Acta de Recepción de Obra, sin reservas.
- 56. La Constitución garantiza:**
- a) El principio de legalidad
 - b) La jerarquía normativa
 - c) La publicidad de las normas
 - d) Todas las contestaciones anteriores son ciertas
- 57. Según la Ley 4/2007, de Patrimonio Cultural de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, en el procedimiento de declaración de los bienes de interés cultural**
- a) La iniciación del procedimiento de declaración de un bien de interés cultural sólo puede ser promovida de oficio.
 - b) Contra el acuerdo de de incoación procederá el recurso de alzada.
 - c) La incoación del procedimiento de declaración de un bien de interés cultural no determinará la aplicación de ningún régimen de protección.
 - d) El acuerdo de incoación del procedimiento de declaración de un bien de interés cultural se publicará en el Boletín Oficial de la Región de Murcia y se notificará al ayuntamiento correspondiente.
- 58. ¿Cuáles de estos derechos, es un derecho fundamental según la Constitución Española?**
- a) Derecho al trabajo.
 - b) Derecho a una vivienda digna.
 - c) Derecho al honor y a la intimidad.
 - d) Derecho a la propiedad.

- 59. Según la Ley 39/2015, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, las Administraciones Públicas podrán rectificar los errores materiales, de hecho, o aritméticos existentes en sus actos:**
- a) De oficio, mientras no haya transcurrido el plazo de prescripción.
 - b) En cualquier momento de oficio.
 - c) De oficio, o a instancia de los interesados, mientras no haya transcurrido el plazo de prescripción.
 - d) De oficio, o a instancia de los interesados, en cualquier momento.
- 60. De conformidad con el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, el derecho del propietario a la realización de usos y obras de carácter provisional que se autoricen por no estar expresamente prohibidos por la legislación territorial y urbanística, o la sectorial y sean compatibles con la ordenación urbanística, forma parte del contenido del suelo en situación. (Señale la respuesta correcta).**
- a) Únicamente rural.
 - b) Únicamente urbanizado.
 - c) Únicamente al rural y urbanizado.
 - d) Ninguna de las anteriores respuestas es la correcta.
- 61. De acuerdo con lo dispuesto en el PGMO de Santomera, en edificios de viviendas las plantas de pisos tendrán una altura libre mínima entre suelo y techo de (Señale la respuesta correcta):**
- a) 2,40 m.
 - b) 2,50 m.
 - c) 2,60 m.
 - d) 2,70 m.
- 62. Según la Constitución Española, la más alta representación del Estado español en las relaciones internacionales es asumida por:**
- a) El Presidente del Gobierno
 - b) El Rey
 - c) El Presidente del Congreso
 - d) Ninguna de las contestaciones anteriores es correcta
- 63. De acuerdo con lo previsto en el R.D. Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, las valoraciones en un expediente individualizado de expropiación forzosa por motivos urbanísticos, se entenderán referidas a qué momento (Señale la respuesta adecuada):**
- a) Al momento de declaración de utilidad pública o interés social.
 - b) Al de aprobación del inicio del expediente de expropiación, declarando la necesidad de ocupación del bien.
 - c) Al de iniciación del expediente de justiprecio.
 - d) Al momento de ocupación de los terrenos, independientemente de cuando se fije el justiprecio.
- 64. El Código Técnico de la Edificación es el marco normativo por el que se regulan las exigencias básicas de calidad que deben cumplir los edificios, incluidas sus instalaciones, para satisfacer los requisitos básicos de:**
- a) Funcionalidad y habitabilidad.
 - b) Seguridad y durabilidad.
 - c) Seguridad y habitabilidad.
 - d) Durabilidad y habitabilidad.
- 65. El impuesto de Bienes Inmuebles:**
- a) Es un tributo indirecto de carácter real que grava el incremento de valor de los bienes inmuebles.
 - b) Es un tributo directo de carácter personal que grava la propiedad sobre los bienes inmuebles.
 - c) Es un tributo directo de carácter real que grava el valor de los bienes inmuebles.
 - d) Es un tributo directo de carácter real que grava la posesión sobre los bienes inmuebles.

66. El proyecto de urbanización de un polígono industrial de 4 Ha de superficie debe someterse al procedimiento de evaluación ambiental (Señale la respuesta correcta):
- No requiere evaluación ambiental si el Plan Parcial ya se ha evaluado ambientalmente.
 - Simplificada de plan.
 - Ordinaria de proyecto.
 - Simplificada de proyecto.
67. Según el apartado 3 del artículo 2, Ámbito de aplicación del Código Técnico de la Edificación, en las intervenciones en los edificios existentes no se podrán reducir las condiciones preexistentes relacionadas con las exigencias básicas:
- Cuando dichas condiciones sean menos exigentes que las establecidas en los documentos básicos del Código Técnico de la Edificación, salvo que en éstos se establezca un criterio distinto.
 - Las que sean más exigentes, únicamente podrán reducirse hasta los niveles de exigencia que establecen los documentos básicos.
 - Nunca se podrán reducir las condiciones preexistentes relacionadas con las exigencias básicas.
 - Las dos primeras respuestas son correctas.
68. Los núcleos de población del municipio de Santomera (Santomera, Siscar y la Matanza) poseen la siguiente organización municipal independiente del Ayuntamiento de Santomera. (Señale la respuesta correcta)
- Alcalde pedáneo.
 - Pleno.
 - Alcalde pedáneo y Pleno.
 - No poseen órganos propios.
69. A los efectos de su aplicación el DB-SI clasifica los edificios y establecimientos o zonas, y si el previsto no se encuentra entre los definidos en el Anejo SI A, deben cumplir las condiciones particulares del uso a que mejor se asimile. En el caso de un Centro de Salud, será:
- Uso residencial vivienda
 - Uso residencial asistencial.
 - Uso hospitalario.
 - Uso administrativo.
70. De acuerdo con lo dispuesto en la Ley 4/2009, de Protección ambiental integrada, ¿qué actividades de las enumeradas no están sujeta a licencia de actividad por el Ayuntamiento? (Señale la respuesta correcta):
- Las sometidas a alguna autorización ambiental sectorial.
 - Las actividades económicas privadas cuyo proyecto esté sometido a evaluación de impacto ambiental ordinaria o simplificada.
 - Las actividades apícolas.
 - Las actividades que se desarrollen en inmuebles de interés cultural.
71. De acuerdo con lo previsto en el R. D. 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo, el factor de localización que se aplicará al valor del suelo obtenido por capitalización de la renta real o potencial de una explotación agraria se obtendrá por el producto de tres factores, ¿Cuál de los siguientes no es correcto?
- Por accesibilidad a carreteras estatales, autovías y autopistas
 - Por accesibilidad a centros de actividad económica
 - Por ubicación en entornos de singular valor ambiental o paisajístico
 - Por accesibilidad a núcleos de población
72. De acuerdo con lo dispuesto en el PGMO de Santomera, las plazas normales de aparcamiento obligatorio para vehículos automóviles deberán tener una dimensión mínima de (Señale la respuesta correcta):
- 2,60 x 5,00 m.
 - 2,40 x 4,90 m.
 - 2,50 x 4,90 m.
 - 2,50 x 5,00 m.

- 73. Según el Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad, DB-SUA, ¿cuál de las siguientes opciones es la respuesta correcta para un aseo accesible con una ducha accesible?**
- a) Espacio de transferencia lateral de anchura mayor o igual a 80 cm al lado del asiento y suelo enrasado con pendientes de evacuación menor o igual al 2 %.
 - b) Espacio de transferencia lateral de anchura mayor o igual a 60 cm al lado del asiento y suelo enrasado con pendientes de evacuación menor o igual al 2 %.
 - c) Espacio de transferencia lateral de anchura mayor o igual a 80 cm al lado del asiento y suelo con escalón no mayor de 3 cm y pendiente de evacuación menor o igual al 4 %.
 - d) Espacio de transferencia lateral de anchura mayor o igual a 80 cm al lado del asiento y suelo con escalón no mayor de 3 cm y pendiente de evacuación menor o igual al 2 %.
- 74. De acuerdo con lo dispuesto en el PGMO de Santomera, en los suelos no urbanizables protegidos por el planeamiento o inadecuados para el desarrollo urbano, la superficie máxima construida para una vivienda, tendrá de un máximo de (Señale la respuesta correcta):**
- a) 150 m².
 - b) 200 m².
 - c) 250 m².
 - d) 300 m².
- 75. De acuerdo con lo dispuesto en el R.D. 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, el poseedor de los residuos (persona física o jurídica que realiza la obra) está obligado, mientras se encuentren en su poder, a una serie de obligaciones ¿Cuál de las tareas que se enumeran a continuación no es obligatoria?**
- a) Mantenerlos en condiciones adecuadas de higiene.
 - b) Mantenerlos en condiciones adecuadas de seguridad.
 - c) Mantenerlos en contenedores metálicos estancos, aptos para su transporte.
 - d) Evitar la mezcla de fracciones ya seleccionadas que impida o dificulte su posterior valorización o eliminación.
- 76. Los centros que impartan educación infantil de primer ciclo**
- a) Deberán ubicarse en locales de uso exclusivamente educativo, tendrán ventilación y acceso directo e independiente desde el exterior. Los centros serán de una sola planta y se situarán en planta baja.
 - b) Deberán ubicarse en locales de uso exclusivamente educativo, tendrán ventilación e iluminación natural al exterior. Los centros serán de una sola planta y se situarán en planta baja.
 - c) Deberán ubicarse en locales de uso exclusivamente educativo, tendrán ventilación e iluminación natural y tendrán acceso directo e independiente desde el exterior. Los centros serán de una sola planta y se situarán en planta baja.
 - d) Deberán ubicarse en locales de uso exclusivamente educativo y con acceso directo e independiente desde el exterior. Los centros serán de una sola planta y se situarán en planta baja.
- 77. Los estudios de detalle no podrán. (Señale la respuesta correcta).**
- a) Modificar el uso o extensión del dominio público, salvo que lo autorice el planeamiento superior.
 - b) Reajustar las alineaciones y rasantes señaladas en el planeamiento superior.
 - c) Crear viario privado para el acceso a la edificación desde el viario público.
 - d) Redistribuir la edificabilidad entre las parcelas siempre que lo autorice el planeamiento superior.
- 78. Cuando los trabajadores estén o puedan estar expuestos a un riesgo grave e inminente con ocasión de su trabajo, estos podrán, según el artículo 21 de La Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales**
- a) Interrumpir su actividad siempre y cuando lo permita el empresario.
 - b) Interrumpir su actividad siempre que lo autorice la autoridad laboral competente.
 - c) Interrumpir su actividad siempre y cuando se adopte un acuerdo en este sentido por los delegados de prevención.
 - d) Todas son incorrectas

- 79. La aprobación del programa de actuación urbanística produce el efecto. (Señale la respuesta correcta).**
- a) Cede la propiedad de los terrenos destinados a dominio público al urbanizador.
 - b) Cede la posesión de los terrenos destinados a dominio público al urbanizador.
 - c) Cede la posesión y propiedad de los terrenos destinados a dominio público al urbanizador.
 - d) Otorga la condición de urbanizador a su promotor.
- 80. Según el art. 205 de la Ley 9/2017, sobre modificación del contrato de obras, no previstas, se considerará una modificación sustancial, cuando:**
- a) Solo cuando introduzca condiciones que de haber figurado en el procedimiento inicial, habría permitido la selección de candidatos distintos.
 - b) Solo cuando la modificación altere el equilibrio económico del contrato.
 - c) Solo cuando se amplía de forma importante el ámbito del contrato.
 - d) Cualquiera de los anteriores.
- 81. En el procedimiento de evaluación ambiental estratégica ordinaria para un Plan Parcial, ¿a quién corresponde redactar el documento de alcance del estudio ambiental estratégico? (Señale la respuesta correcta):**
- a) Al promotor.
 - b) Al órgano sustantivo.
 - c) Al órgano ambiental.
 - d) No es necesario en caso de planes parciales.
- 82. De acuerdo con lo dispuesto en la Ley 4/2009, de Protección ambiental integrada, las infracciones graves prescriben a los (Señale la respuesta correcta):**
- a) 3 años.
 - b) 4 años.
 - c) 5 años.
 - d) 6 años.
- 83. Señalar cuál de estas funciones corresponde al Alcalde:**
- a) Aprobación del Reglamento Orgánico y de las Ordenanzas.
 - b) Declaración de lesividad de actos del Ayuntamiento.
 - c) Aprobar la Oferta de Empleo Público.
 - d) Acuerdos relativos a la participación en organizaciones supramunicipales.
- 84. Según el art. 159 de la Ley 9/2017, solo se podrá acordar la utilización del procedimiento abierto simplificado en los contratos de obras, cuando cumpla los criterios establecidos en el apartado b) de este artículo, y su presupuesto sea igual o inferior a:**
- a) 500.000 euros.
 - b) 1.000.000 euros.
 - c) 2.000.000 euros.
 - d) 5.548.000 euros.
- 85. Según el Documento Básico Ahorro de energía, DB-HE, HE 0 Limitación del ahorro de energía. ¿cuál de las siguientes opciones no se excluyen del ámbito de su aplicación?:**
- a) Los edificios protegidos oficialmente por ser parte de un entorno declarado o en razón de su particular valor arquitectónico o histórico (si las exigencias básicas de eficiencia energética pudiesen alterar de manera inaceptable su carácter o aspecto).
 - b) Construcciones provisionales con un plazo previsto de utilización igual o inferior a dos años.
 - c) Edificios industriales, de la defensa y agrícolas no residenciales, o partes de los mismos, de baja demanda energética. Aquellas zonas que no requieran garantizar unas condiciones térmicas de confort, como las destinadas a talleres y procesos industriales, se considerarán de baja demanda energética.
 - d) Edificios aislados con una superficie útil total inferior a 1.000 m².

- 86. Según el art. 4 del RD 1627/1997, disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las Obras de construcción, el promotor estará obligado a que se elabore un Estudio de Seguridad y Salud, cuando:**
- a) El presupuesto de ejecución por contrata sea inferior a 75 millones de pesetas, (450.759,08 euros).
 - b) Que la duración estimada de la obra sea mayor de 30 días laborables, empleándose más de 20 trabajadores simultáneamente.
 - c) Que el volumen de mano de obra estimada, suma de los días de trabajo del total de trabajadores en obra, sea superior a 400.
 - d) Ninguna de las anteriores es válida.
- 87. Según la Ley 4/2007, de Patrimonio Cultural de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, para los conjuntos históricos se establece:**
- a) En los conjuntos históricos no podrá instalarse publicidad fija mediante vallas o carteles, cables, antenas y todo aquello que impida o menoscabe la apreciación del bien.
 - b) En los conjuntos históricos no podrá instalarse publicidad fija pero sí podrán instalarse las señalizaciones municipales.
 - c) En los conjuntos históricos se podrá instalar cualquier tipo de publicidad previo informe de la dirección general con competencias en materia de patrimonio cultural.
 - d) En los conjuntos históricos sólo se podrán instalar las señalizaciones de los servicios públicos, previo informe de la dirección general con competencias en materia de patrimonio cultural.
- 88. Según el art. 235 de la Ley 9/2017, el informe de supervisión de los proyectos de obras, será preceptivo, en los contratos de obras, cuando:**
- a) Si el presupuesto base de licitación del contrato sea igual o superior a 500.000, IVA incluido.
 - b) Si el presupuesto base de licitación sea igual o superior a 300.000 euros, IVA excluido.
 - c) Cuando, las obras afecten a la seguridad, estabilidad y estanqueidad del edificio.
 - d) Ninguna de las anteriores es correcta.
- 89. Según la Ley 39/2015, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en los procedimientos iniciados de oficio:**
- a) La Administración podrá desistir, motivadamente, en los supuestos y con los requisitos previstos en las Leyes.
 - b) La Administración no podrá desistir en ningún caso en el procedimiento.
 - c) La Administración podrá desistir, sin necesidad de motivar, en los supuestos y con los requisitos previstos en las Leyes.
 - d) La Administración podrá desistir, libremente, cuando lo estime conveniente.
- 90. En las medidas de ahorro y conservación en el consumo de agua en la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia se establece que las redes públicas de distribución:**
- a) Podrán ejecutarse depósitos de agua potable en las redes de distribución para sectorizar dichas redes y evitar el desbordamiento.
 - b) Se colocarán depósitos de agua potable en las redes de distribución que permitan el almacenamiento de agua potable en prevención de posibles cortes.
 - c) Se prohíbe la existencia de depósitos de agua en las redes de distribución que carezcan de un sistema de control de nivel que evite de forma eficaz, y con los niveles de redundancia requeridos, el desbordamiento y alivio de agua en caso de sobrellenado.
 - d) Con carácter general, se prohíbe la existencia de depósitos de agua en las redes de distribución.
- 91. De conformidad con el Documento Básico de Seguridad en caso de incendio, DB-SI, en relación con la evacuación de personas con discapacidad en caso de incendio ¿en cuál de las siguientes situaciones se deberá disponer de posibilidad de paso a un sector de incendio alternativo o a una zona de refugio?**
- a) En los edificios o plantas de uso aparcamiento, cuya superficie construida exceda de 1.000 m².
 - b) En los edificios de uso residencial vivienda con altura de evacuación superior a 20 metros.
 - c) En los edificios de uso residencial público, administrativo o docente con altura de evacuación superior a 10 metros.
 - d) Ninguna de las anteriores es correcta.

92. Según el Documento Básico Seguridad, DB-HS, ¿pueden utilizarse otras soluciones diferentes a las contenidas en el mismo, para justificar que un edificio cumple las exigencias básicas que se establecen en el CTE?.

- a) Será obligatorio sujetarse al cumplimiento del DB-HS Salubridad.
- b) Podrán adoptarse soluciones alternativas, entendidas como aquéllas que se apartan total o parcialmente del DB-HS Salubridad. El proyectista o el director de obra pueden, bajo su responsabilidad y previa conformidad del promotor, adoptar soluciones alternativas, siempre que justifiquen documentalmente que el edificio proyectado cumple las exigencias básicas del CTE porque sus prestaciones son, al menos, equivalentes a las que se obtendrían por la aplicación de los DB.
- c) Podrán adoptarse soluciones alternativas, entendidas como aquéllas que se apartan total o parcialmente del DB-HS Salubridad. El proyectista o el director de obra pueden, bajo su responsabilidad, adoptar soluciones alternativas, siempre que justifiquen documentalmente que el edificio proyectado cumple las exigencias básicas del CTE.
- d) Podrán adoptarse soluciones alternativas, entendidas como aquéllas que se apartan total o parcialmente del DB-HS Salubridad. El proyectista o el director de obra pueden, bajo responsabilidad del promotor, adoptar soluciones alternativas, siempre que justifiquen documentalmente que el edificio proyectado cumple las exigencias básicas del CTE.

93. De acuerdo con lo previsto en el R. D. 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo, el valor del suelo urbanizado no edificado se calculará teniendo en cuenta, entre otros factores, la prima de riesgo, que se fija en función de los usos y tipologías atribuidos por la ordenación urbanística. ¿Qué porcentaje se aplica al uso comercial? (Señale la respuesta correcta)

- a) 8%
- b) 10%
- c) 12%
- d) 14%

94. Las Cortes Generales:

- a) Ejercen la potestad legislativa del Estado
- b) Aprueban sus presupuestos.
- c) Controlan la acción del gobierno.
- d) Todas son correctas

95. De acuerdo con las «Directrices y Plan de Ordenación Territorial del Suelo Industrial de la Región de Murcia» (Decreto nº 102/2006, de 8 de junio), las instalaciones industriales que puedan ser autorizadas excepcionalmente de acuerdo con el régimen previsto en la Ley 13/2015, de 30 de marzo, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia, y con el del planeamiento municipal, se han de localizar en terrenos con una pendiente media no superior al (Señale la respuesta correcta):

- a) 6 %
- b) 8 %
- c) 10%
- d) 12 %

96. Según el art. 244 de la Ley 9/2017, la responsabilidad del contratista, por vicios ocultos, tendrá una duración de:

- a) 1 año.
- b) 3 años.
- c) 10 años.
- d) 15 años.

- 97. El plazo de prescripción de las infracciones urbanísticas muy graves que no sean calificadas como delitos urbanísticos, será de (Señale la respuesta correcta).**
- a) Un año.
 - b) Dos años.
 - c) Cuatro años.
 - d) Son imprescriptibles.
- 98. Según la Ley 9/2017, a partir de que presupuesto, los contratos de obras están sujetos a regulación armonizada, cuando el presupuesto sea:**
- a) Igual o superior a 40.000 euros.
 - b) Igual o superior a 500.000 euros.
 - c) Igual o superior a 2.000.000 euros.
 - d) Igual o superior a 5.548.000 euros.
- 99. El objeto del Real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto, sobre visado colegial obligatorio establece los trabajos profesionales que deben someterse a visado colegial obligatorio:**
- a) En aplicación de los criterios de necesidad, por afectar a la seguridad de las personas, y proporcionalidad, por resultar el visado el medio de control más proporcionado.
 - b) En aplicación de los criterios de necesidad, por afectar directamente a la seguridad de las personas.
 - c) En aplicación de los criterios de necesidad, por afectar directamente a la integridad física y seguridad de las personas, y proporcionalidad, por resultar el visado el medio de control más proporcionado.
 - d) En aplicación de los criterios de necesidad, para asegurar la estabilidad de los inmuebles, y proporcionalidad, por resultar el visado el medio de control más proporcionado.
- 100. En la Ley 49/1960, de propiedad horizontal, se establece que los complejos inmobiliarios privados**
- a) Podrán constituirse en una sola comunidad de propietarios a través de cualesquiera de los procedimientos establecidos en la ley.
 - b) No podrán constituirse en una sola comunidad de propietarios.
 - c) Podrán estar integrados por edificaciones de cualquier uso (residencial, industrial, comercial, etc.).
 - d) No podrán constituirse en una agrupación de comunidades de propietarios.