



AYUNTAMIENTO DE SANTOMERA

## AUTOLIQUIDACIÓN PROVISIONAL DEL IMPUESTO SOBRE INSTALACIONES, CONSTRUCCIONES Y OBRAS MAYORES

### DATOS DEL TITULAR

N.I.F. / C.I.F.		PRIMER APELLIDO / RAZÓN SOCIAL			SEGUNDO APELLIDO		NOMBRE	
DOMICILIO / DOMICILIO FISCAL (Calle, Plaza, Paseo, Avenida, Carretera, Camino, Vereda...)								Nº / KM.
DUPLEX	BLOQUE	ESC.	PLANTA	PUERTA	C. POSTAL	POBLACIÓN	MUNICIPIO	PROVINCIA
TELÉFONO FIJO			TELÉFONO MÓVIL			E-MAIL		

### EMPLAZAMIENTO DE LA INSTALACIÓN, CONSTRUCCIÓN U OBRA

SITUACIÓN (Calle, Plaza, Paseo, Avenida, Carretera, Camino, Vereda...)/ PARCELA CATASTRAL								Nº / KM.
DUPLEX	BLOQUE	ESC.	PLANTA	PUERTA	POBLACIÓN	REFERENCIA CATASTRAL		

### DECLARACIÓN

Como propietario del inmueble, destinado a \_\_\_\_\_ ,  
donde solicita título habilitante de obras mayores consistentes en:

FIRMA DEL O DE LA DECLARANTE:

Santomera, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_

SUMA MÓDULOS DE COSTES DE REFERENCIA SEGÚN USOS (Mr) POR MEDICIÓN DE UNIDADES DE OBRA (Sc). $[\sum (Sc * Kc)]$ DE LA PÁGINA SIGUIENTE, EN EUROS	
COEFICIENTE DE CALIDAD E INSTALACIONES (Kc) (1.00, 1.15 o 1,30)	
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL {PEM= $[\sum (Mr * Sc)] * Kc$ }, EN EUROS	
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL SEGÚN PROYECTO, EN EUROS	
I.C.I.O. (3% SOBRE EL MAYOR PEM DE LOS DOS ANTERIORES). TOTAL A COBRAR, EN EUROS	

**UNIDADES DE OBRA A REALIZAR:**

Medición	Unidades de obra		Mr (módulo de costes)	Total euros ponderados
-	<b>D</b>	<b>DEMOLICIONES</b>		
	D1	M2 Demolición edificio exento	38,77 €	
	D2	M2 Demolición edificio 1 medianera	45,02 €	
	D3	M2 Demolición edificio entre 2 medianeras	48,85 €	
	D4	M2 Demolición de naves industriales	23,40 €	
-	<b>Ar</b>	<b>ARQUITECTURA RESIDENCIAL</b>		
	Ar1	M2 Vivienda Unifamiliar aislada	767,75 €	
	Ar2	M2 Vivienda Unifamiliar en hilera	679,91 €	
	Ar3	M2 Garaje en vivienda unifamiliar - almacenes - trasteros - otros	374,18 €	
	Ar4	M2 Vivienda plurifamiliar en bloque aislado	625,51 €	
	Ar5	M2 Vivienda plurifamiliar en manzana cerrada	603,94 €	
	Ar6	M2 Garaje en vivienda plurifamiliar - almacenes - trasteros - otros	332,25 €	
	Ar7	M2 Oficinas en edificio Plurifamiliar, sin decoración	418,94 €	
	Ar8	M2 Locales en edificio Plurifamiliar, sin acabados	247,77 €	
-	<b>R</b>	<b>REHABILITACIONES, AMPLIACIONES, REFORMAS Y RESTAURACIONES</b>		
	R1	M2 Adecuación de local en estructura, nueva fachada	441,04 €	
	R2	M2 Adecuación local en estructura, fachada existente	406,85 €	
	R3	M2 Ampliación de planta, uso residencial	671,41 €	
	R4	M2 Reforma de vivienda, conservando cimentación y estructura	506,36 €	
	R5	M2 Reforma de vivienda, conservando cimentación, estructura y fachada	460,20 €	
	R6	M2 Reforma de vivienda, conservación cimentación, estructura, fachada y cubierta	405,87 €	
	R7	M2 Sustitución de cubierta y forjado	242,75 €	
	R8	M2 Sustitución de cubierta	128,26 €	
	R9	M2 Rehabilitar fachada, sustitución carpintería y revestimiento	210,25 €	
	R10	M2 Rehabilitar fachada, tratamiento superficial	103,27 €	
-	<b>N</b>	<b>ARQUITECTURA NO RESIDENCIAL</b>		
	N1	M2 Oficinas	799,62 €	
	N2	M2 Comercio	727,36 €	
	N3	M2 Nave industrial (sólo almacenamiento)	355,91 €	
	N4	M2 Edificio industrial diáfano	592,07 €	
	N5	M2 Cobertizo o nave sin cerramiento	190,78 €	
	N6	M2 Garaje en PB o en altura	298,60 €	
	N7	M2 Garaje en semisótano o P-1	377,74 €	
	N8	M2 Garaje en sótano P-2 o P-3	433,84 €	
	N9	M2 Hostales, pensiones	714,82 €	
	N10	M2 Hoteles, aparta-hoteles, moteles	988,81 €	
	N11	M2 Residencias tercera edad	781,35 €	
	N12	M2 Restaurante	879,97 €	
	N13	M2 Cafetería	722,09 €	
	N14	M2 Edificación de servicio camping	571,58 €	
	N15	M2 Polideportivo cubierto	822,61 €	
	N16	M2 Piscina cubierta	870,86 €	
	N17	M2 Pistas deportivas descubiertas	98,35 €	
	N18	M2 Piscina descubierta	429,51 €	
	N19	M2 Vestuarios	671,27 €	
	N20	M2 Grada descubierta	242,14 €	
	N21	M2 Grada cubierta	367,24 €	
	N22	M2 Discoteca, casino cultural, cine	806,51 €	
	N23	M2 Sala de fiesta, casino de juego, teatro, auditorio	1.055,48 €	
	N24	M2 Centro universitario, museo, biblioteca	983,27 €	
	N25	M2 Academia, guardería, colegio, instituto, sala exposiciones	687,26 €	
	N26	M2 Hospital, clínica, gran centro sanitario	1.334,52 €	
	N27	M2 Ambulatorio, centro médico, consultorio	968,05 €	
	N28	M2 Dispensario, botiquín	790,15 €	
	N29	M2 Centro de culto, iglesia, sinagoga, mezquita	1.108,12 €	
	N30	M2 Capilla, ermita	802,43 €	
	N31	M2 Seminario, convento, centro parroquial	732,71 €	
	N32	M2 Nicho sobre rasante	323,96 €	
	N33	M2 Nicho bajo rasante	411,39 €	
	N34	M2 Panteón familiar	984,36 €	
	N35	M2 Tanatorio, crematorio	796,20 €	
-	<b>U</b>	<b>URBANIZACIÓN DE TERRENOS Y PARCELAS</b>		
	U1	M1 Valla cerramiento perimetral, cimentación, muro de base, verja metálica, totalmente terminada incluso pp. de puertas de acceso. para uso residencial	156,13 €	
	U2	M2 Superficie tratada de parcela, incluso parte proporcional de infraestructuras interiores y acometidas a servicios urbanísticos	51,51 €	
	U3	M2 Costes de urbanización exterior sobre total de terrenos a urbanizar, incluidos todos los servicios urbanísticos contemplados en la ley estatal y regional del suelo	34,89 €	
	U4	M2 Urbanización completa de una calle o similar, incluidos todos los servicios urbanísticos, medida sobre superficie neta de la calle e incluyendo aceras y pavimento	103,17 €	
	U5	M2 Jardín tipo urbano, incluyendo todos los servicios urbanísticos, pavimentaciones, plantaciones y mobiliario urbano, medido sobre superficie neta del jardín	86,07 €	